STRUTTURA COMMISSARIALE

per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012

Decreto - legge 6 giugno 2012, n.74, come convertito in Legge 1° agosto 2012, n.122

DECRETO N. 56 del 21/06/2023

Identificativo Atto n. 62

Oggetto:

ORDINANZA N. 737 DEL 07 FEBBRAIO 2022 - APPROVAZIONE DEL CONTRIBUTO DEFINITIVO IN FAVORE DEL COMUNE DI SAN GIACOMO DELLE SEGNATE (MN) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "RECUPERO DI VILLA REZZAGHI", NELL'AMBITO DEL PIANO ORGANICO DEGLI INTERVENTI DI RILANCIO DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE - ID CS96 - CUP D56B19003480007 - E CONTESTUALE EROGAZIONE DELLA QUOTA DI CONTRIBUTO FINO AL 50%.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTE le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

DATO ATTO che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2023, con Legge 29 dicembre 2022, n.197.

VISTO il D.L. 6 giugno 2012, n.74 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", pubblicato nella G.U. n.131 del 7 giugno 2012 e convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito DL 74/2012), con il quale:

- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati;
- è stato stabilito che i Presidenti delle tre Regioni possano adottare "*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi per le attività di ricostruzione*" ed inoltre, in qualità di Commissari, possano costituire una apposita Struttura Commissariale e si possano avvalere e/o delegare funzioni attribuite dallo stesso D.L. ai Sindaci dei Comuni e ai Presidenti delle Provincie interessate dal sisma per l'attuazione dei necessari interventi (art.1, comma 5 e 5-bis).

VISTO l'art.10, comma 15-ter, del D.L. n.83/2012, così come convertito in legge, secondo cui, al fine di operare l'opportuno raccordo con le ulteriori Amministrazioni interessate, i Presidenti delle Regioni possono avvalersi, nel rispetto della normativa vigente e nei limiti delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente e comunque senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di Soggetti Attuatori all'uopo nominati, cui affidare specifici settori di intervento sulla base di specifiche direttive ed indicazioni appositamente impartite.

CONSIDERATO che l'art.1, comma 5, dello stesso D.L. n.74/2012, così come modificato dall'art.10, comma 15, del D.L. n.83/2012 e successivamente dall'art.6-sexies del D.L. 43/2013, prevedeva che – a supporto dei Commissari – potesse essere costituita apposita Struttura Commissariale composta da personale dipendente delle pubbliche

amministrazioni in posizione di distacco o di comando, anche parziale, nel limite di 15 unità di personale, con oneri posti a carico delle risorse assegnate nell'ambito della ripartizione del Fondo per la Ricostruzione di cui all'art.2 del citato D.L. n.74/2012.

DATO ATTO del disposto delle Ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del DL 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto legge 6 giugno 2012, n.74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n.122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

VISTE:

- l'Ordinanza n. 527 del 29 novembre 2019, con cui il Commissario Delegato ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma per l'acquisto ed il recupero di Villa Rezzaghi, in Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) colpito dagli eventi sismici del maggio 2012 e con cui si assegna un contributo provvisorio per l'intervento pari ad € 1.900.000,00.
- l'Ordinanza n. 737 del 7 febbraio 2022, con cui il Commissario Delegato ha approvato il contributo provvisorio in favore del Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) per la realizzazione dell'intervento di "Recupero di Villa Rezzaghi" nell'ambito del piano organico degli interventi di rilancio del centro storico del Comune – ID CS96 – CUP D56B19003480007 - con un contributo provvisorio di € 1.884.124,23.

DATO ATTO che il piano degli interventi volti alla ricostruzione, riqualificazione e rifunzionalizzazione degli ambiti dei centri storici danneggiati dopo l'evento sismico del maggio 2012 è stato aggiornato nel tempo e da ultimo con Ordinanza n. 808 del 7 settembre 2022.

VISTO il Decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le *«disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus»* , con cui il Soggetto

Attuatore è intervenuto a sostituire il precedente Decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016, e dato atto che tale Decreto n. 119/2020 è applicabile all'intervento in oggetto in quanto assorbe integralmente le precedenti disposizioni.

RICHIAMATI quindi il punto 5.2 "*Fase istruttoria finale e conferma del contributo effettivo*" del sopra richiamato Decreto n. 119/2020, nonché il punto 5.3 "*Erogazione dei finanziamenti e rendicontazione finale per interventi in favore di immobili pubblici*" dello stesso, con cui si definiscono le modalità per la determinazione del contributo definitivo e la documentazione necessaria ad erogare le quote di contributo.

VISTA la nota del 18 aprile 2023, prot. 2386, acquisita a protocollo n. C1.2023.0000676 del 18 aprile 2023, con cui il Comune di San Giacomo delle Segnate ha trasmesso la documentazione prevista al punto 5.2 dalle sopra novellate *Disposizioni*, ai fini della conferma del contributo finale e dell'erogazione delle quote di contributo fino al 50% dello stesso, ed allo scopo allega:

- copia della determina n. 300 del 09/11/2022 con il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Giacomo delle Segnate ha affidato i lavori per un importo contrattuale, al netto di IVA, pari ad € 1.310.811,62, contenente altresì gli impegni previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- il nuovo quadro tecnico economico dopo la gara, trasmesso a firma del responsabile dell'Area Tecnica come approvato con la sopracitata determina n. 300/2022;
- copia del contratto di appalto;
- cronoprogramma di realizzazione degli interventi;
- copia del processo verbale di consegna dei lavori ed inizio lavori, firmato l'8 marzo 2023, con cui si stabilisce in 365 giorni il termine per la conclusione dei lavori;
- le dichiarazioni relative agli adempimenti previsti dall'Ordinanza 178/2015 mediante l'invio dei report del sistema "T&T e ADEMPIMENTI DELL'ANAGRAFE DEGLI ESECUTORI".

ACCERTATA la regolarità della documentazione presentata.

VERIFICATO quindi come ammissibile a contributo dalla Struttura Commissariale il nuovo quadro economico come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DOPO LA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 1.310.811,62	€ 1.309.501,13
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 131.081,16	€ 130.950,11
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 133.697,39	€ 133.697,39
TRASLOCHI E SPOSTAMENTI TEMPORANEI IVA COMP.	€ 6.800,00	€ 6.800,00
SPESE TECNICHE PROGETTO CON IVA E CASSA COMP.	€ 144.223,72	€ 133.697,39
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IVA COMP.	€ 12.000,00	€ 12.000,00
SPESE PUBBLICITA' E DIRITTI SEGRETERIA IVA COMP.	€ 4.000,00	€ 4.000,00
SPESE PER GARA PROGETTAZIONE IVA COMP.	€ 4.580,00	€ 4.580,00
CUC - OltrepoMantovano SPESE PER GARA LAVORI IVA COMP.	€ 14.228,85	€ 14.228,85
ACCERTAMENTI e INDAGINI IVA COMP.	€ 24.590,50	€ 24.590,50
ACCORDI BONARI 5% base d'asta (art. 205 del D.Lgs. Nr. 50/2016) IVA COMP.	€ 66.915,68	€ 66.915,68
ACCATASTAMENTI, APE	€ -	€ -
ALLACCIAMENTI E SISTEMAZIONI ESTERNE IVA COMP.	€ 14.803,77	€ 14.803,77
ARROTONDAMENTI	€ -	€ -
ECONOMIE DI GARA	€ 25.391,53	€ 25.391,53
QUADRO TECNICO ECONOMICO	**€ 1.893.124,22**	**€ 1.881.156,35**
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	
COFINANZIAMENTO	€ -	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	€ 1.881.156,35
TOTALE	€ -	€ 1.881.156,35

VALUTATO pertanto che, a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori, è possibile ammettere un nuovo quadro economico come sopra modulato, poiché sono state ammesse spese tecniche nei limiti del 10% dei lavori e che prevede un contributo definitivo a carico del Commissario Delegato pari ad € **1.881.156,35**.

DATO ATTO che la propria precedente Ordinanza 27 giugno 2022, n.777, "Disposizioni urgenti per fronteggiare gli eccezionali aumenti dei prezzi nei cantieri della ricostruzione", modificata ed integrata dall'Ordinanza 854 del 7 marzo 2023, prevede che gli Enti Beneficiari trattengono i ribassi d'asta conseguiti per farne uso in armonia con le previsioni di cui al D.L .17 maggio 2022, n. 50 art. 26 e s.m.i.

RITENUTO pertanto, alla luce delle disposizioni vigenti:

- di poter ammettere a finanziamento il nuovo quadro economico come sopra valutato, con un contributo definitivo a carico del Commissario delegato pari € **1.881.156,35;**
- di liquidare la somma di € **940.578,17** quale anticipazione pari al 50% dell'importo a carico del Commissario Delegato per il "Recupero di Villa Rezzaghi", in Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) – CS96 – CUP D56B19003480007 – CIG 9228567667 sul conto di tesoreria unica 0301772.

DATO ATTO che la spesa di cui trattasi trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art.13 del decreto-legge 19 giugno 2015, n.78, sul capitolo di spesa 706.

RICHIAMATE:

- l'Ordinanza 23 dicembre 2015, n.178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'Ordinanza 12 maggio 2017, n.313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il Decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo,

le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus».

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn.26, 27 e 42.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di approvare il nuovo quadro economico determinato dopo il ribasso d'asta come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DOPO LA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 1.310.811,62	€ 1.309.501,13
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 131.081,16	€ 130.950,11
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 133.697,39	€ 133.697,39
TRASLOCHI E SPOSTAMENTI TEMPORANEI IVA COMP.	€ 6.800,00	€ 6.800,00
SPESE TECNICHE PROGETTO CON IVA E CASSA COMP.	€ 144.223,72	€ 133.697,39
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IVA COMP.	€ 12.000,00	€ 12.000,00

SPESE PUBBLICITA' E DIRITTI SEGRETERIA IVA COMP.	€	4.000,00	€	4.000,00
SPESE PER GARA PROGETTAZIONE IVA COMP.	€	4.580,00	€	4.580,00
CUC - OltrepoMantovano SPESE PER GARA LAVORI IVA COMP.	€	14.228,85	€	14.228,85
ACCERTAMENTI e INDAGINI IVA COMP.	€	24.590,50	€	24.590,50
ACCORDI BONARI 5% base d'asta (art. 205 del D.Lgs. Nr. 50/2016) IVA COMP.	€	66.915,68	€	66.915,68
ACCATASTAMENTI, APE		-		-
ALLACCIAMENTI E SISTEMAZIONI ESTERNE IVA COMP.	€	14.803,77	€	14.803,77
ARROTONDAMENTI		-		-
ECONOMIE DI GARA	€	25.391,53	€	25.391,53
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€	1.893.124,22	€	1.881.156,35
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:				
RIMBORSO ASSICURATIVO		-		
COFINANZIAMENTO		-		-
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		-	€	1.881.156,35
TOTALE		-	€	1.881.156,35

2. di determinare pertanto il contributo definitivo a carico del Commissario Delegato in € **1.881.156,35**;
3. di imputare la suddetta somma sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art.13 del decreto-legge 19 giugno 2015, n.78, sul capitolo di spesa 706;
4. di liquidare la somma di € **940.578,17** quale anticipazione pari al 50% dell'importo a carico del Commissario Delegato per il "Recupero di Villa Rezzaghi", in Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) – CS96 (CUP D56B19003480007 – CIG 9228567667) a valere sul conto corrente dedicato di tesoreria unica n. 0301772;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di

pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del D.Lgs. n. 33/2013;

6. di trasmettere il presente atto al Comune di San Giacomo delle Segnate (MN).

IL SOGGETTO ATTUATORE
ROBERTO CERRETTI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge